

省级财政投资基本建设项目 信息公开表（封面）

项目名称：广东省技工教育示范基地首期工程

批复立项时间：2009年4月1日

资金主管部门：广东省人力资源和社会保障厅

省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2024年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 《广东省发展改革委关于广东省技工教育示范基地首期工程可行性研究报告的批复》（粤发改社会函〔2013〕2868号）

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

| | | | |
|------------|---|----------|---------------|
| 项目名称 | 广东省技工教育示范基地首期工程 | 主管部门 | 广东省人力资源和社会保障厅 |
| 项目建设（使用）单位 | 广东省轻工业技师学院 | 项目总投资金额 | 88448 |
| 粤发改社 | 粤发改社〔2009〕304号 | 项目建设进展情况 | 竣工结算 |
| 项目建筑面积 | 156581.99 | | |
| 项目资金来源 | 省级财政安排 | 中央投资补助 | 自筹资金 |
| | 80000 | 0 | 9450（世行贷款） |
| 资金到位情况 | 资金当年到位情况：省级财政资金960万元。 资金累计到位情况：省级财政资金78751万元 | | |
| 绩效目标 | 新增校舍面积15.6万平方米。 | | |

广东省技工教育示范基地首期工程_项目预算执行情况表（2024年）

单位：万元

| 序号 | 项目年度预算总额 | 合同名称 | 中标单位 | 合同金额 | 当年支付合同金额 | | 累计支付合同金额 | |
|----|----------|--------------------------------------|------------------------------------|-----------|----------|------|-----------|------|
| | | | | | 财政支付金额 | 自筹金额 | 财政支付金额 | 自筹金额 |
| 小计 | 7200 | | | 39,610.68 | 1,346.75 | | 39,005.22 | |
| 1 | 1346.75 | 合同1：非世行贷款项目建筑安装工程 施工总承包 | 广州市第四建筑工程有限公司 | 20777.60 | 113.31 | | 20770.35 | |
| 2 | | 合同2：非世行贷款项目一风雨操场、 学术交流中心室内装修工程 | (主)广东省装饰有限公司,(成)广 州佳兆建筑装饰工程有限公司 | 2944.54 | 205.73 | | 2612.98 | |
| 3 | | 合同3：利用世行贷款新建图书馆和学 生宿舍项目 | 广州协安建设工程有限公司 | 7015.05 | 360.70 | | 6796.88 | |
| 4 | | 合同4：农民工培训子项目新建实教楼 工程 | 广州市第四建筑工程有限公司 | 6349.99 | 16.02 | | 6342.62 | |
| 5 | | 合同5：世行贷款新建图书馆中央空调设 备采购招标代理合同 | 中机国际招标有限公司 | 3.75 | 3.75 | | 3.75 | |
| 6 | | 合同6：图书馆中央空调设备采购 | 珠海市建安集团有限公司 | 317.48 | 16.94 | | 338.78 | |
| 7 | | 合同7：世行项目节能工程检测合同 | 广东省建设工程质量安全监测总 站有限公司 | 29.52 | 14.90 | | 23.75 | |
| 8 | | 合同8：工程勘察合同(图书馆超前钻) | 广州地质勘察基础工程公司 | 29.30 | 3.00 | | 30.00 | |
| 9 | | 合同9：示范基地首期工程世行项目白 蚁预防合同 | 广州市城建白蚁防治研究有限公 司 | 13.76 | 0.71 | | 14.12 | |
| 10 | | 合同10：桩基质量检测合同（世行图书 馆） | 广州亚邦工程勘察有限公司 | 9.88 | 0.99 | | 9.88 | |
| 11 | | 合同11：示范基地世行监理合同 | 广东工程建设监理有限公司 | 232.82 | 46.56 | | 232.82 | |
| 12 | | 合同12：结算审核造价咨询合同 | 广东拓腾工程造价咨询有限公司 | 55.05 | 17.67 | | 58.91 | |
| 13 | | 合同13：新建学生图书馆常规见证材料 检测技术服务合同书 | 广东建准检测技术有限公司 | 19.97 | 2.00 | | 19.97 | |
| 14 | | 合同14：新建图书馆桩基检测技术服务 合同书 | 广州增城正源建设工程质量检测 中心 | 0.78 | 0.08 | | 0.78 | |
| 15 | | 合同15：新建学生宿舍楼桩基检测技术 服务合同书 | 广州增城正源建设工程质量检测 中心 | 9.37 | 0.94 | | 9.39 | |
| 16 | | 合同16：世行项目实教楼6、7桩基检测 技术服务合同书 | 广州增城正源建设工程质量检测 中心 | 19.82 | 1.98 | | 19.82 | |
| 17 | | 合同17：新建图书馆和学生宿舍楼混凝 土结构实体检测合同书 | 广州增城正源建设工程质量检测 中心 | 3.64 | 0.36 | | 3.64 | |
| 18 | | 合同18：技术服务合同（图书馆及学生 宿舍楼项目工程质量试验检测） | 广州增城正源建设工程质量检测 中心 | 7.33 | 2.13 | | 4.44 | |
| 19 | | 合同19：设计合同补充协议 | 广东省建筑设计研究院 | 830.32 | 182.22 | | 830.26 | |
| 20 | | 合同20：设计合同补充协议（二）绿色 建筑标识 | 广东省建筑设计研究院 | 26.00 | | | | |
| 21 | | 合同21：风雨操场、学术交流中心室内 装修工程第三方检测 | 广东建粤工程检测有限公司 | 84.89 | 58.25 | | 58.25 | |
| 22 | | 合同22：代建合同补充协议二 | 广州市市政工程设计研究总院有 限公司 | 66.00 | 10.00 | | 60.00 | |
| 23 | | 合同23：广州市增城区国有土地调整地 下空间建筑面积补缴出让金协议 | 广州市规划和自然资源局 | 249.86 | 249.86 | | 249.86 | |
| 24 | | 合同24：增城校区风雨操场室内建设工 程设计 | 广州市白云建筑设计院有限公司 | 32.00 | 3.20 | | 32.00 | |
| 25 | | 合同25：增城校区风雨操场室内建设工 程设计补充协议(一) | 广州市白云建筑设计院有限公司 | 3.00 | 3.00 | | 3.00 | |
| 26 | | 合同26：增城校区学术交流中心设计合 同 | 广州市白云建筑设计院有限公司 | 44.00 | 4.40 | | 44.00 | |
| 27 | | 合同27：示范基地世行设计费 | 广东省建筑设计研究院 | 434.95 | 28.05 | | 434.95 | |

粤发改社会函〔2013〕2868号

广东省发展改革委关于广东省技工教育示范基地首期工程可行性研究报告的批复

省人力资源社会保障厅：

《关于报送〈广东省技工教育示范基地首期项目可行性研究报告〉的函》（粤人社函〔2013〕2717号）收悉。经请示省政府同意，现批复如下：

一、同意广东省技工教育示范基地项目首期工程可行性研究报告。

二、广东省示范基地首期工程建设地点位于增城市石滩镇石滩研发创意园区，业主单位为省轻工业高级技工学校。首期工程建设规模按153500平方米进行控制。具体建设内容包括“利用世行贷款项目”和“非世行贷款项目”两部分。

（一）利用世行贷款项目。项目建筑面积57656平方米，主要建设包括完成世行贷款项目所确定农民工培训任务的实教楼、图书馆、部分学生宿舍以及相关软、硬件设备购置。具体事项按

我委 2012 年批复的项目可行性研究报告（粤发改社会函〔2012〕3373 号文）执行。

（二）非世行贷款项目。项目建筑面积 95800 平方米，主要包括：实教楼 13000 平方米、公共教学楼 7800 平方米、学生宿舍 25000 平方米、学生食堂 9000 平方米、学术交流中心 10000 平方米、行政业务用房 12000 平方米、教师周转房 9000 平方米（含地下室面积 4500 平方米）、体育馆 4500 平方米、广场地下室（地下停车场）5500 平方米等教学行政设施及配套工程。

三、项目总投资按 9 亿元控制（含征地费用 24683 万元），建设资金从省财政技工教育专项资金中安排 8 亿元，利用世行贷款 1500 万美元（折合人民币约 9450 万元），余下由建设单位自筹解决。具体如下：世行贷款项目投资 20507 万元（利用世行贷款 1500 万美元，省财政投入 11057 万元），非世行贷款项目投资 69493 万元（省财政投入 68943 万元，建设单位自筹 550 万元）。

四、关于项目建设方式问题，利用世行贷款项目由项目单位自行依法组织建设；非世行贷款项目采用代建方式进行建设，请据此与省代建局接洽。

五、原则同意首期工程可行性研究报告提出的节能措施。节能审查意见另行发文。

六、利用世行贷款项目部分招标按粤发改社会函〔2012〕3373 号文执行；非世行贷款项目工程招标意见见附件。

附件：工程招标核准意见表

广东省发展改革委

2013年9月30日

公开方式：主动公开

抄送：省财政厅，省代建局，广东省轻工业高级技工学校。

附件:

广东省工程招标核准意见表

建设项目名称:广东省示范基地首期工程

| | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用 招标方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|-------------|
| | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标 | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 | |
| 勘察 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 设计 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 建筑工程 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 安装工程 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 监理 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 主要设备 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 重要材料 | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | |

审批部门核准意见说明:

审批部门盖章
2013年9月30日