

省级财政投资基本建设项目 信息公开表（封面）

项目名称：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目

批复立项时间：2020年4月28日

资金主管部门：省文化和旅游厅

省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2024年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 《广东省发展改革委关于广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目初步设计概算（第二阶段）的复函》（粤发改投审[2022]21号）

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目	主管部门	省文化和旅游厅
项目建设（使用）单位	省文化和旅游厅	项目总投资金额	230000万元
立项文号	粤发改投审[2020]21号	项目建设进展情况	交付使用
项目建筑面积	144500平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	230000万元	-	-
资金到位情况	资金到位情况：4049万元 资金累计到位情况：208463.19万元		
绩效目标	项目建成后将服务于整个广东省并辐射至粤港澳大湾区，作为人文湾区重要的公共文化服务设施，发挥广东省文化引领作用，打响文化品牌。项目的总体功能定位是，广东省集传统美术和当代美术、非物质文化遗产、文学艺术于一体的，具有收藏、研究、展示、教育、交流、服务六大功能的重大综合性公共文化基地。		

资金到位情况请分中央资金、省级财政资金、自筹资金。

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目预算执行情况表（2024年）

单位：万元								
序号	项目年度预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	25091.00			204490.13	18529.73		187524.63	
1	18529.73	标识系统工程设计施工总承包合同（施工）	深圳创造建筑空间营造设计有限公司	394.74	232.11		232.11	
2		城市基础配套设施费		41.99	41.99		41.99	
3		城市基础设施配套费2		29.14	29.14		29.14	
4		建管费	广东省代建项目管理局	1460.00	254.00		1454.00	
5		地质灾害危险性评估技术咨询合同	广东省地质建设工程集团公司	22.00	3.30		22.00	
6		芳村客运码头迁建及新建亲水栈道工程勘察合同	广东省航运规划设计院有限公司	34.12	5.12		34.12	
7		芳村客运码头迁建及新建亲水栈道工程前期咨询合同	广东省航运规划设计院有限公司	82.60	12.39		82.60	
8		非遗馆施工总承包合同（设计）	广东省集美设计工程有限公司	150.91	116.96		130.54	
9		非遗馆施工总承包合同（施工）	广东省建筑装饰工程有限公司	8208.92	3233.55		6628.97	
10		工程保险延期合同二	中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司	16.75	16.75		16.75	
11		工程保险延期合同三	中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司	1.38	1.38		1.38	
12		海绵城市建设效果评估合同	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司	15.16	12.13		12.13	
13		建筑节能、室内环境、智能化、防雷及消防等第三方检测合同	广东稳固检测鉴定有限公司	591.64	293.74		408.35	
14		交通疏解交通标志线合同	广东安达交通工程有限公司	363.21	42.00		141.15	
15		勘察设计施工总承包合同（设计）	广东省建筑设计研究院	1920.00	288.00		1248.00	
16		勘察设计施工总承包合同（施工）	中建三局集团有限公司	163102.92	5148.73		154484.34	

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目预算执行情况表（2024年）

单位：万元								
序号	项目年度预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
17		陆居路至长堤街供水管道迁改工程补偿合同	广州市自来水有限公司	253.06	10.67		253.06	
18		路灯照明设施迁改工程补偿合同	广东电网有限公司广州供电局路灯管理所	16.60	12.45		12.45	
19		美术馆施工总承包合同（设计）	广东省集美设计工程有限公司	415.97	172.63		359.81	
20		美术馆施工总承包合同（施工）	广东省美术建设集团有限公司	21110.09	6961.84		16981.71	
21		非遗馆展陈设计施工合同印花税		1.15	1.15		1.15	
22		美术馆展陈设计施工合同印花税		0.35	0.35		0.35	
23		文学馆展陈设计施工合同印花税		0.64	0.64		0.64	
24		亲水栈道工程涉珠堤防洪补救措施设计合同	淮安市水利勘测设计研究院有限公司	16.47	14.82		14.82	
25		亲水栈道工程涉珠江堤防安全监测合同	广东河海工程咨询有限公司	19.79	17.81		17.81	
26		通信管线设施迁改补偿合同	中时讯通讯建设有限公司	985.46	74.08		788.37	
27		通信管线设施迁改补偿合同补充协议	中时讯通信建设有限公司	130.77	39.23		39.23	
28		文学馆施工总承包合同（设计）	广州力天文化科技集团有限公司	35.00	9.45		25.20	
29		文学馆施工总承包合同（施工）	广州力天文化科技集团有限公司	4622.16	1469.84		3691.25	
30		雨水管线迁改补偿合同	广州市城市排水有限公司	447.14	13.49		371.20	

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		(主) 中建三局集团有限公司 (成) 广州工程总承包集团有限公司, 广东省建筑设计研究院
设计	√			√	√		华南理工大学建筑设计研究院有限公司
建筑工程	√			√	√		(主) 中建三局集团有限公司 (成) 广州工程总承包集团有限公司, 广东省建筑设计研究院
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		(主) 广东工程建设监理有限公司 (成) 广州市新誉工程咨询有限公司

粤发改投审〔2022〕21号

广东省发展改革委关于广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目初步设计概算（第二阶段）的复函

省代建局：

《关于报送广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目初步设计概算（第二阶段）的函》（粤代建前期函〔2021〕677号）及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、同意你局申报的广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（第二阶段）（项目代码：2019-440103-88-01-031625）初步设计概算。

二、项目（第二阶段）建设内容及规模为：建设附属工程亲水栈道 4320 平方米、公交首末站 3873 平方米（包括站务用房面

积 500 平方米，绿化面积 3373 平方米)，以及展陈、专项设备购置、芳村码头侯船厅迁建、灯光秀、移动舞台等。项目（第二阶段）初步设计概算总投资 91502 万元，其中：工程费用 7220 万元、工程建设其他费用 18382 万元、陈列展览费用 39573 万元、专项设备费用 17492 万元、预备费 8835 万元。项目整体概算总投资 229711 万元，控制在可研批复总投资 230000 万元以内。

三、项目（第一、二阶段）所需资金在省发展改革委、省委宣传部和省文化和旅游厅掌握的专项资金中分别安排 5 亿元、3 亿元和 1.5 亿元，其余资金由省财政新增预算安排解决。

请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制，加快资金支付进度，并通过省投资项目在线审批监管平台及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等信息。

附件：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（第二阶段）初步设计概算核定表

公开方式：主动公开

抄送：省纪委监委，省委宣传部，省财政厅、文化和旅游厅、审计厅，省作协。

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆 “三馆合一”项目（第二阶段）初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	7220
1	公交首末站	2588
2	亲水栈道	4632
二	陈列展览费用	39573
三	专项设备	17492
四	工程建设其他费用（管线迁移费用、绿化及乔木迁移、交通疏解及便道施工、治安监控迁改、智慧广州迁改、项目建议书编制费、可研报告编制费、交通影响评估费、地质灾害危险性评估费、地震安全性评价、防洪评估费、社会稳定风险分析报告编制费、规划调整费用、勘察设计费、施工图审查费、城市基础设施配套费、场地准备及临时设施费、白蚁防治费、工程监理费及全过程造价咨询费、工程保险费、检验检测费、建设管理费、工程招标费、BIM技术应用费、绿色建筑工程咨询费、高可靠性供电费、文物考古调查费、地下管线探测费、河道管理范围占用费、研究试验费（风工程研究技术服务）、广东当代美术馆及非遗馆、文学馆工程城市设计和前期规划咨询服务费、亲水栈道工程航道通航条件影响评价费）	18382
五	预备费	8835
1	基本预备费	8835
六	总投资	91502