

附件

# 省级财政投资基本建设项目 信息公开表（封面）

项目名称：广东省技师学院新建学生宿舍楼项目

批复立项时间：2021年10月8日

资金主管部门：广东省人力资源和社会保障厅

## 省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2023年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 《广东省发展改革委关于广东省技师学院新建学生宿舍楼项目初步设计概算的复函》（粤发改投审[2023]41号）

注：部门可根据实际情况增加公开内容。

## 省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东省技师学院新建学生宿舍楼项目	主管部门	广东省人力资源和社会保障厅
项目建设（使用）单位	广东省技师学院	项目总投资金额	2624万元
立项文号	粤发改投审[2021]86号	项目建设进展情况	结算阶段
项目建筑面积	7423平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	2624万元	0	0
资金到位情况	资金当年到位情况：400万元 资金累计到位情况：2383.52万元		
绩效目标	新建学生宿舍楼，总建筑面积约7500平方米，宿舍楼平面L字形，九层框架结构。每层设置12间宿舍，共设置约108间8人间标准宿舍，每个宿舍设独立卫生间、洗漱间。增加学校的宿舍面积，满足学生住宿需求，为学院扩大招生规模提供必要的保障，实现优质教育资源的充分利用，使入读本学院的学生得到更好的学习环境和更优质的教育，同时也可进一步规范学院管理，消除学生、家长的后顾之忧，使学生舒心学习。		

资金到位情况请分中央资金、省级财政资金、自筹资金。

## 广东省技师学院新建学生宿舍楼项目预算执行情况表（2023年）

单位：万元

序号	项目年度预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	1972.00			2331.52	1972.00		1977.86	
1		白蚁防治合同	广州市穗升有害生物防治中心	1.78	1.78		1.78	
2		代建管理费	广东省代建项目管理局	43.69	43.69		43.69	
3		工程质量检测合同	广东东森检测技术有限公司	7.82	7.82		7.82	
4		监理合同	广州市云兴建设工程监理有限公司	58.18	43.60		49.45	
5		监理招标代理合同	广东重工建设监理有限公司	0.79	0.79		0.79	
6		建筑工程检测监测合同	广东建协工程监测科技有限公司	39.71	31.15		31.15	
7		勘察设计采购施工总承包(设计)	广东省建筑设计研究院有限公司	64.58	29.36		29.36	
8		勘察设计采购施工总承包(施工)	广州市第二建筑工程有限公司	2076.01	1764.61		1764.61	
9		绿色建筑预评价咨询合同	大华建设项目管理有限公司	9.60	8.16		8.16	
10		全过程造价咨询服务费	广东省国际工程咨询有限公司	24.75	17.33		17.33	
11		施工图审查合同	广东舍卫工程技术咨询有限公司	4.62	3.23		3.23	
12		学生宿舍楼续建项目防空地下室易地建设费	博罗县住房与城乡建设局	20.49	20.49		20.49	



粤发改投审[2023]41号

## 广东省发展改革委关于广东省技师学院新建学生宿舍楼项目初步设计概算的复函

省代建局：

《关于报送广东省技师学院新建学生宿舍楼项目初步设计概算审批的函》（粤代建前期函[2023]249号）及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、同意广东省建筑设计研究院有限公司编制的广东省技师学院新建学生宿舍楼项目（投资项目统一代码：2020-441322-83-01-091709）初步设计概算。项目建设地点位于惠州市博罗县上塘路298号。

二、项目主要建设内容及规模：新建一栋学生宿舍楼（地上9层，消防高度34.60米）及附属设施配套工程，总建筑面积7423平方米。

三、项目初步设计概算总投资2624万元，其中，工程费用2246万元、工程建设其他费用301万元、预备费用77万元。

四、项目建设资金除省发展改革委已安排的前期工作经费10万元外，其余从省级促进就业创业发展专项资金中分年度安

排，具体金额视项目建设进度和学院自筹情况统筹考虑。请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制，并通过省投资项目在线审批监管平台及时报送项目开工、建设进度、竣工等信息。

附件: 广东省技师学院新建学生宿舍楼项目初步设计概算核定表

广东省发展改革委

2023年9月8日

公开方式: 主动公开

抄送: 省财政厅、广东省技师学院。

## 广东省技师学院新建学生宿舍楼项目 初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	2246
1	建筑与装饰工程	1624
2	机电安装工程	507
3	室外园建工程	1
4	室外安装工程	81
5	电梯工程	33
二	工程建设其他费用（项目建设管理费、建设项目前期工作咨询费、工程勘察设计费、招标代理服务费、全过程造价咨询费、施工图技术审查费、工程建设监理费、工程保险费、检验监测费、白蚁防治费、场地准备及临时设施费、人防易地建设费、绿色建筑预评价等）	301
三	预备费用	77
1	基本预备费	77
四	总投资	2624