

省级财政投资基本建设项目 信息公开表(封面)

项目名称:广东画院新址建设项目

批复立项时间:2005年3月25日

资金主管部门:广东画院

省级财政投资基本建设项目公开目录

1.项目基本情况表

2.项目预算执行情况表(2023年)

3.项目招投标实施情况公开表

4.《关于广东画院新址建设工程项目初步设计概算的批复》（粤发改投资函[2013]151号）

注:部门可根据实际情况增加公开内容。

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东画院新址建设项目	主管部门	广东省代建项目管理局
项目建设（使用单位）	广东画院新址建设项目	项目总投资金额	30084.91万元
立项文号	粤发改社[2005]157号	项目建设进展情况	完工
项目建筑面积	45842平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	30084.91万元	0	0
资金到位情况	资金当年到位情况：3164万元 资金累计到位情况：30062.6178万元		
绩效目标	本项目是广东省文化事业发展规划的重要项目之一，项目的建设有助于提高大众的审美情趣、陶冶情操、丰富人们日益增长的文化需求；同时也有利于促进我省文化事业上新台阶，为实现我省建设文化大省长远战略目标打下良好的基础；是发展社会主义先进文化和精神文明建设的需要；此外，项目的建成也将有利于加快当地城市化建设进程，形成新的文化亮点，促进城市区域文化建设的发展。		

广东画院新址建设项目项目预算执行情况表(2023年)

单位:万元

序号	项目年度预算 总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	2031.12			20673.29	2031.12		18379.00	
1		广东画院新址建设项目施工总承包	广州市市政集团有限公司	17797.05	1800.00		16491.02	
2		广东画院新址建设项目布展及配套工程 施工总承包	广州市第四装修有限公司	1754.41	147.22		1605.59	
3		广东画院新址建设项目工程委托监理 合同	广州珠江工程建设监理有限 公司	303.45	13.23		255.99	
4		广东画院新址建设项目布展及配套工 程委托监理合同	中鸿亿博集团有限公司	33.01	6.83		26.40	
5		广东画院新址建设项目永电工程结算 款	广东日驰建设工程有限公司	416.70	63.84		395.87	
6		广东画院新址建设项目设计费（第5 期；第一笔）	广州市瀚景建筑工程设计事 务所	368.67	0.00		331.80	

备注:财政支付金额包括中央财政和省财政

广东画院新址建设项目 项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		广东省工程勘察院
设计	√			√	√		广州市瀚景建筑工程设计事务所
建筑工程	√			√	√		广州市市政集团有限公司、广州市第四装修有限公司、广东日驰建设工程有限公司
安装工程	√			√	√		广州市市政集团有限公司、广州市第四装修有限公司、广东日驰建设工程有限公司
监理	√			√	√		广州珠江工程建设监理有限公司、中鸿亿博集团有限公司
设备							
重要材料							
其他							

粤发改投资函〔2013〕151号

关于广东画院新址建设工程项目 初步设计概算的批复

广州建筑股份有限公司：

《关于广东画院新址建设工程项目初步设计概算报审的报告》及有关材料。经研究，现批复如下：

一、原则同意你公司委托广州市瀚景工程设计事务所编制的《广东画院新址建设工程项目初步设计概算》。

二、项目总建筑面积44693平方米，其中地上建筑面积31682平方米，地下建筑面积13011平方米。主要建设内容包括：作品展览区9869平方米，行政管理区3182平方米，专业创作区9753平方米，其他业务用房8878平方米，地下车库及设备用房13011平方米。

三、概算总投资27813万元，其中：工程费用17446万元，工程建设其他费用8968万元，预备费用991万元，代建服务费408万元。

四、项目建设资金由省财政解决。

请按照设计概算批准的建设规模、内容和标准组织实施，不得突破，切实做好投资控制。

附件：广东画院新址建设工程项目初步设计概算核定表

广东省发展改革委

2013年1月11日

公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、审计厅、代建局，广东画院。

广东画院新址建设工程项目初步设计概算核定表

序号	项目名称	工程费用(万元)
一	建安工程费用	17446
1	土建工程	12738
2	设备及机电安装工程	3951
3	室外配套工程	757
二	工程建设其它费用	8968
1	工程勘察费	99
2	工程设计费	418
3	施工图审查费	29
4	竣工图编制费	33
5	施工图预算编制费	42
6	工程监理费	353
7	建设单位管理费	257
	招标代理服务费	43
8	土地使用费	7000
9	城市基础设施配套费	241
10	前期咨询费、环境影响评价费、工程保险费、招标代理服务费、场地准备及临时设施费、白蚁防治费、研究试验费及检测费等其它费用	453
三	预备费	991
四	代建服务费	408
	概算总投资	27813