

省级财政投资基本建设项目 信息公开表（封面）

项目名称：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目

批复立项时间：2020年4月

资金主管部门：省文化和旅游厅

省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2020年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 广东省发展改革委关于广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（第一阶段）初步设计概算的复函（粤发改投审[2020]72号）

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目	主管部门	省文化和旅游厅
项目建设（使用）单位	省文化和旅游厅	项目总投资金额	230000万元
立项文号	粤发改投审[2020]21号	项目建设进展情况	在建
项目建筑面积	138000平方米		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	230000万元	—	—
资金到位情况	2021年资金到位情况：10000万元 资金累计到位情况：40870万元		
绩效目标	项目建成后服务于整个广东省，并辐射粤港澳大湾区，作为人文湾区重要的公共文化服务设施，发挥广东省文化引领作用，打响文化品牌。项目的总体功能定位是，广东省集传统美术和当代美术、非物质文化遗产、文学艺术于一体的，具有收藏、研究、展示、教育、交流、服务六大功能的重大综合性公共文化基地。		

资金到位情况请分中央资金、省级财政资金、自筹资金。

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目预算执行情况表（2020年）

单位：万元

序号	项目年度 预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
小计	30134.5							
1		修详规设计合同	广州市城市规划设计所	19.8	13.9		13.9	
2		通信管线设施迁改补偿合同	中时讯通讯建设有限公司	1098.9	714.3		714.3	
3		施工图审查合同	广州华工大建筑技术咨询有限公司	232.9	46.6		46.6	
4		社会稳定风险分析报告合同	广东省国际工程咨询公司	26.5	22.5		22.5	
5		设计合同	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	2408.0	939.5		1129.2	
6		燃气管道改造工程补偿合同	广州金冠燃气技术开发有限公司	396.2	257.6		257.6	
7		前期工作咨询合同	广东省国际工程咨询公司	49.8	42.3		42.3	
8		绿色建筑咨询技术服务合同	广东省建筑科学研究院集团股份有限公司	52.0	5.2		5.2	
9		绿化及树木砍伐迁移合同	广州市荔湾区绿化公司	293.0	234.4		234.4	
10		临时施工用电工程合同	广东可信新能源股份有限公司	242.8	206.4		206.4	
11		控制性详细规划修改论证咨询 规划设计合同	广州市城市规划勘测设计研究院	35.0	7.0		31.5	
12		控制性详细规划修改论证交通 影响评估技术服务合同	广州市交通规划研究院	33.6	20.2		30.2	
13		控制性详细规划修改论证环境影 响专项报告技术服务合同合同	广州市环境保护科学研究院	8.0	4.8		7.2	
14		勘察设计施工总承包合同（施 工）	中建三局集团有限公司	145613.5	25897.3		25897.3	
15		节能报告编制合同	广东省国际工程咨询公司	25.0	21.3		21.3	
16		交通疏解交通标志线合同	广东安达交通工程有限公司	363.2	99.2		99.2	
17		交通疏解道施工合同	广州市荔湾区市政工程维修处	327.0	187.8		187.8	
18		建设工程勘察合同	中国华西工程设计建设有限公司	65.0	10.7		23.7	
19		监理及造价咨询合同（造价）	广州市新誉工程咨询有限公司	1078.7	269.7		269.7	

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目预算执行情况表（2020年）

单位：万元

序号	项目年度 预算总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付金额	自筹金额	财政支付金额	自筹金额
20		监理及造价咨询合同（监理）	广东工程建设监理有限公司	1672.0	334.4		334.4	
21		基坑监测合同	大连市勘察测绘研究院有限公司	582.8	58.3		58.3	
22		工地指挥部装修工程	广东祺商建设集团有限公司	232.1	185.7		185.7	
23		工程保险招标代理合同	广东工程建设监理有限公司	2.9	2.9		2.9	
24		工程保险合同	中国人民财产保险股份有限公司广州市分公司	318.1	318.1		318.1	
25		电力设施迁改工程合同	广东电网有限责任公司广州供电局	171.2	137.0		137.0	
26		地质灾害危险性评估技术咨询合同	广东省地质建设工程集团公司	22.0	18.7		18.7	
27		地震安全性评价合同	广东省地震工程勘测中心	24.0	20.4		20.4	
28		地下管线探测技术服务合同	核工业鹰潭工程勘察院	23.0	15.0		19.6	
29		BIM全过程咨询服务合同	广州中筑科技有限公司	45.1	13.5		13.5	
30								
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		(主) 中建三局集团有限公司 (成) 广州工程总承包集团有限公司, 广东省建筑设计研究院
设计	√			√	√		华南理工大学建筑设计研究院有限公司
建筑工程	√			√	√		(主) 中建三局集团有限公司 (成) 广州工程总承包集团有限公司, 广东省建筑设计研究院
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		(主) 广东工程建设监理有限公司 (成) 广州市新誉工程咨询有限公司

广东省发展和改革委员会文件

粤发改投审〔2020〕72号

广东省发展改革委关于广东美术馆、广东 非物质文化遗产展示中心、广东文学馆 “三馆合一”项目（第一阶段） 初步设计概算的复函

省代建局：

《关于报送广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目初步设计概算（第一阶段）的函》（粤代建前期函〔2020〕669号）、《关于广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目初步设计概算有关情况的说明函》（粤代建前期函〔2020〕758号）及有关材料收悉。经研究，现函复如下：

一、为加快推进项目建设，同意先行审批广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（项目代码：2019-440103-88-01-031625）（第一阶段）初步设计概算。

二、原则同意你局委托华南理工大学建筑设计研究院有限公

司编制的广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（第一阶段）初步设计概算。项目总建筑面积 142490 平方米，其中地上建筑面积 103950 平方米，地下建筑面积 38540 平方米，主要建设内容包括：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆、公共配套服务区、地下车库、城市公共开放空间等主体工程建设以及室外园林、管线迁改等。

三、项目（第一阶段）概算总投资 138209 万元，其中：土建装饰工程费用 104914 万元、机电安装工程 24083 万元、室外市政配套工程 8414 万元、其他工程 798 万元，所需资金在项目总投资中安排解决。请做好第一阶段与项目整体概算的统筹衔接，切实做好投资控制，确保项目整体概算控制在批准的 23 亿元估算总投资范围以内。

请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，加快资金支付进度，抓紧编制陈列展览区、专项设备、公交首末站、滨江亲水栈道工程等初步设计概算报送我委。

附件：广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆“三馆合一”项目（第一阶段）初步设计概算核定表



公开方式：主动公开

抄送：省委宣传部，省财政厅、文化和旅游厅、审计厅，省作家协会。

附件

广东美术馆、广东非物质文化遗产展示中心、广东文学馆
“三馆合一”项目（第一阶段）初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	土建装饰工程	104914
二	机电安装工程	24083
三	室外市政配套工程	8414
四	其他工程	798
五	总投资	138209